

STEČAJNI UPRAVITELJ
MATEO PULJIĆ
P.P.341, Zagreb
Mob: 098/170-9162, e-mail: odvjetnik.puljic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Dršećevka 1
52000 Pazin

Stečajni predmet
Poslovni broj: St-127/2025
Stečajni sudac: Tijana Licul

Stečajni dužnik: Stečajna masa iza JASEN d.o.o. u stečaju
OIB: 84388729857
Đorđićeva ulica 9, Zagreb

**PRIJEDLOG ZA DONOŠENJE
RJEŠENJA O PRODAJI**

sukladno članku 247. SZ

I. Dužnik je vlasnik nekretnine označene kao:

- kat.čest. 1269/4, ZU: 4345, k.o. Umag, zk.odjel Buje-Buie:
69. Suvlasnički dio: 111/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-69)
c)Prvi kat
JEDINICA 69 IK (8A I KAT)
Prostorija br.1.Dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom 22,34 m2
2.Soba 11,48 m2
3.Kupaonica 4,65 m2
4.Predprostor 1,75 m2
5.Lođa 4,12 m2
Ukupno površina: 44,34 m2
Uplanu etažiranja označeno: vodoravnom šrafurom zelene boje

II. Na nekretnini je upisano razlučno pravo:

Zaprimljeno 16.03.2010. broj Z-1529/10
Temeljem rješenja o osiguranju ovoga suda od 12. ožujka 2010.g. Ovr-232/10-4 na nekretninama u A uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu trimilijunašestojednutisućudvijestotridesetdevet kuna i devedesetdvije lipe i troškova postupka osiguranja u iznosu od 18.990,00 kuna (osamnaesttisućadevetstodevedesetkuna), na ime:
REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINANCIJA - POREZNA
UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN

III. Slijedom navedenog, upravitelj predlaže donošenje rješenja o prodaji sukladno čl.247.SZ.

Stečajni upravitelj